

Legal - Campaña Fiestas Patrias Julio 2023

Viva Negocio Inmobiliario S.A.C. - RUC: 20493040643. Válido del 17 al 31 de Julio del 2023.

Los Geranios Conjunto Residencial

(1) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Los Geranios Conjunto Residencial, con un precio de lista de S/128,390 para el departamento 1512 de la Torre 2 dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 25 años, con tasa de 9.40% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde, Stock 1 unidad. Los precios y cuotas varían en función al tipo de inmueble, la entidad financiera y a la evaluación crediticia del cliente. (2) Válido para departamentos que se comprenden bajo el Programa de Techo Propio en el proyecto Laureles Condominio de Departamentos y Geranios Conjunto Habitacional. Stock 10 Unidades. Para acceder al Bono Habitacional Familiar de Techo Propio debe cumplir con los requisitos establecidos por dicho del Fondo Mi Vivienda, el cual tiene sus condiciones, requisitos, valor y vigencia. Para más información www.mivivienda.com.pe (3) Imágenes referenciales del departamento piloto Los Laureles Condominios. Los ambientes, espacios y materiales son referenciales y podrán tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto Los Geranios Conjunto Residencial. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. Para más información www.mivivienda.com.pe. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.

Acacias Villa Residencial

(1) Cuota mensual calculada en función a un Crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Acacias Villa Residencial con un precio de lista de S/187,550 para el cual aplica un descuento de S/14,066, corresponde al departamento 1511 del Edificio 2, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 25 años, con tasa de 8,80% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. Los precios y cuotas varían en función al tipo de inmueble, la entidad financiera y a la evaluación crediticia del cliente. (2) Para acceder al bono del buen pagador dependerá si accede al financiamiento Crédito Mi Vivienda, el valor de dicho bono está en función del valor de la vivienda de forma escalonada. Los bonos del buen pagador y bonos verde, entre otros dependen en sus condiciones, requisitos, valor y vigencia del Fondo Mi Vivienda y/o MVCS, para mayor información www.mivivienda.com.pe. El otorgamiento del bono Mi Vivienda Verde aplica para los proyectos ecoamigables y el valor está definido por el Fondo Mi Vivienda. (3) Imagen referencial del departamento piloto Villa Jacaranda Residencial. Los ambientes, espacios y materiales de este departamento piloto son referenciales y podrán tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto Acacias Villa Residencial. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.

Cerezos Club Residencial

(1) Cuota mensual calculada en función a un Crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Cerezos Club Residencial con un precio de lista de S/220,400 para el cual aplica un descuento de S/7,714, corresponde al departamento 1504 del Edificio 3, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 25 años, con tasa de 8,80% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. Los precios y cuotas varían en función al tipo de inmueble, la entidad financiera y a la evaluación crediticia del cliente. (2) Para acceder al bono del buen pagador dependerá si accede al financiamiento Crédito MI Vivienda, el valor de dicho bono está en función del valor de la vivienda de forma escalonada. Los bonos del buen pagador y bonos verde, entre otros dependen en sus condiciones, requisitos, valor y vigencia del Fondo Mi Vivienda y/o MVCS, para mayor información www.mivivienda.com.pe. El otorgamiento del bono Mi Vivienda Verde aplica para los proyectos ecoamigables y el valor está definido por el Fondo Mi Vivienda. (3) Imágenes referenciales del departamento piloto Cerezos Club Residencial de 67m². Los ambientes, espacios y materiales son referenciales y podrán tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.

Los Parques del Callao Condominio Residencial

(1) Solo aplica del Piso 02 al Piso 15 desde la tipología X01 al X06 del Edificio 1. (2) El bono de descuento de hasta S/56,360 aplica estrictamente para los departamentos Tipo X04 desde el Piso 02 al Piso 15 del Edificio 1. Dicho importe varía de acuerdo con la tipología seleccionada. (3) El precio corresponde al proyecto Los Parques del Callao Condominio Residencial con un precio de lista de S/277,260 para los departamentos Tipo X04 desde el Piso 02 al Piso 15 del Edificio 1, los cuales tienen un bono de descuento de S/56,360. Stock 14 unidades. (4) Para acceder al bono del buen pagador dependerá si accede al financiamiento Crédito Mi Vivienda, el valor de dicho bono está en función del valor de la vivienda de forma escalonada. Los bonos del buen pagador y bonos verde, entre otros dependen en sus condiciones, requisitos, valor y vigencia del Fondo Mi Vivienda y/o MVCS, para mayor información www.mivivienda.com.pe. El otorgamiento del bono Mi Vivienda Verde aplica para los proyectos ecoamigables y el valor está definido por el Fondo Mi Vivienda. (5) Imágenes referenciales del departamento piloto de Los Parques del Callao Club Residencial. Los ambientes, espacios y materiales son referenciales y podrán tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto Los Parques del Callao Condominio Residencial. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.

Parques del Mar

(1) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Parques del Mar - Edificio 1 con un precio de lista de S/379,010 para el cual aplica un descuento de S/41,110, con un precio de venta de S/337,900. Corresponde al departamento 203 del Edificio 1, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 25 años, con tasa de 10% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. Los precios y cuotas varían en función al tipo de inmueble, la entidad financiera y a la evaluación crediticia del cliente. (2) Imágenes referenciales del departamento piloto. Los ambientes, espacios y materiales son referenciales y podrán tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. Para acceder al bono del buen pagador dependerá si accede al financiamiento Crédito Mi Vivienda, el valor de dicho bono está en función del valor de la vivienda de forma escalonada. Los bonos del buen pagador y bonos verde, entre otros dependen en sus condiciones, requisitos, valor y vigencia del Fondo Mi Vivienda y/o MVCS, para mayor información www.mivivienda.com.pe. El otorgamiento del bono Mi Vivienda Verde aplica para los proyectos ecoamigables y el valor está definido por el Fondo Mi Vivienda. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.